

Pismo: PNO/03/2017

Ostrów Wielkopolski dnia: 2017-04-13

## **ODPOWIEDŹ** **na zapytania w sprawie SIWZ**

*Szanowni Państwo,*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2017-04-04 do Zamawiającego wpłynęło pytanie do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego, na:

*udzielenie kredytu na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego podpiwniczonego czterokondygnacyjnego przy ul. Klasztornej 16, działka 5/15 i budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego podpiwniczonego czterokondygnacyjnego przy ul. Klasztornej 18, działka 5/14 w Ostrowie Wielkopolskim,*

### **Pytanie 1:**

Jaką formę kredytowania przewiduje Zamawiający tj:

- dwa kredyty po 1.600.000,00 PLN każdy
- jeden kredyt w kwocie 3.200.000,00 PLN na dwa budynki

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyznacza formy kredytowania, jednak dopuszcza możliwość udzielenia dwóch niezależnych kredytów, po jednym dla każdej inwestycji lub jednego kredytu obejmującego dwa zadania inwestycyjne.**

### **Pytanie 2:**

Jaką formę zabezpieczenia hipotecznego przewiduje Zamawiający:

- dwie odrębne hipoteki, każda na kredytowanej danym kredytem nieruchomości - w przypadku dwóch kredytów,
- jedna hipoteka łączna zabezpieczająca dwa kredyty (w przypadku dwóch kredytów),

- jedna hipoteka łączna zabezpieczająca jeden kredyt (w przypadku jednego kredytu na dwie budowy)?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający przewiduje dwie odrębne hipoteki, każda na kredytowanej danym kredytem nieruchomości, niezależnie od formy udzielenia kredytu tj. dwa osobne kredyty lub jeden łączny.**

**Pytanie 3:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na poręczenie Gminy Ostrów Wielkopolski, albo oświadczenie patronackie tej gminy spełniające warunki określone w rozporządzeniu ministra finansów w sprawie zasad tworzenia rezerw na ryzyko związane z działalnością banków ?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie 4:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia w postaci pełnomocnictw nieodwołalnych do rachunków Zamawiającego prowadzonych przez Getin Noble Bank SA, SGB Bank SA, Bank Ochrony Środowiska SA i BZ WBK S.A.?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 5:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia w postaci weksla in blanco wystawionego przez Zamawiającego wraz z deklaracją wekslową?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 6:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia w postaci umownego prawa do potrącania wierzytelności Wykonawcy z tytułu kredytu z rachunków bieżących Zamawiającego prowadzonych przez Wykonawcę?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 7:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia w postaci przelewu wierzytelności pieniężnych z przyszłych umów najmu zawieranych z najemcami lokali realizowanych w ramach kredytowanej inwestycji?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 8:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy ubezpieczenia budowy, a po jej zakończeniu umowy ubezpieczenia kredytowanej nieruchomości z zakładem ubezpieczeń znajdującym się na liście akceptowanych przez Wykonawcę zakładów ubezpieczeń? (lista w załączeniu).

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy ubezpieczenia w trakcie budowy, a po jej zakończeniu Zamawiający ubezpiecza nieruchomości na najkorzystniejszych warunkach rekomendowanych przez brokera ubezpieczeniowego z zakładem ubezpieczeń między innymi znajdującym się na liście załączonej przez Wykonawcę.**

**Pytanie 9:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia w postaci przelewu wierzytelności pieniężnej z umowy ubezpieczenia budowy od ryzyk budowlano – montażowych, a po jej zakończeniu z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych (odnawialnej w całym okresie kredytowania) kredytowanej nieruchomości, na kwotę nie niższą niż kwota zadłużenia z tytułu kredytu?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 10:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia w postaci przelewu wierzytelności z umowy o roboty budowlane?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 11:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia w postaci przelewu wierzytelności pieniężnych z gwarancji dobrego wykonania umowy o roboty budowlane lub blokadę środków na rachunku bankowym, na którym zostały zdeponowane kwoty zatrzymane zgodnie z umową o roboty budowlane?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 12:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przedłożenie (przed postawieniem kredytu do jego dyspozycji) oświadczenia o poddaniu się przez Zamawiającego egzekucji do wysokości 150% kapitału kredytu w trybie art. 777 § 1 pkt 5 Kodeksu postępowania cywilnego (tekst jedn. Dz. U. 2014, poz. 101 z późn. zm.) w formie aktu notarialnego?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 13:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na prowadzenie rachunku bieżącego i rachunku wyodrębnionych wpływów u Wykonawcy do czasu całkowitej spłaty kredytu?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 14:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przedłożenie przed uruchomieniem pierwszych środków z kredytu, umowy z generalnym wykonawcą, a w przypadku zlecenia prac odrębnym podmiotom – umowy z podwykonawcami, potwierdzającej/ych wartość nakładów inwestycyjnych na poziomie nie wyższym niż wartość wynikająca z kosztorysu budowlanego/przepływów pieniężnych dla kredytowanej inwestycji?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 15:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zapis w umowie kredytowej, iż transze będą stawiane do dyspozycji Kredytobiorcy w wysokości uzależnionej od stopnia zaawansowania robót kredytowanej inwestycji, po stwierdzeniu przez osobę z uprawnieniami budowlanymi działającą na rzecz podmiotu zewnętrznego, który zawarł z Wykonawcą stosowną umowę, wykonania zafakturowanych robót oraz zgodności zapisów dziennika budowy z postępowaniem robót?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 16:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na pokrycie kosztów kontroli inwestycji?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie 17:**

Czy zamawiający wyraża zgodę, w przypadku zmiany harmonogramu uruchamiania transz (kwoty lub/i terminy) w stosunku do pierwotnie ustalonego w umowie kredytu, na zmianę dat oraz kwot transz kredytu po sporządzeniu przez Wykonawcę monitorowania na podstawie bieżących danych finansowych wymaganych przez Wykonawcę?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 18:**

Czy zmiana terminu wykorzystania kredytu, przy braku jednoczesnej zmiany okresu kredytowania może następować na pisemny wniosek Zamawiającego:

- zawierający merytoryczny opis powodu przesunięcia terminu wykorzystania kredytu, i
- aktualizację oceny ekonomicznej zadania inwestycyjnego?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.**

**Pytanie 19:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zapłatę prowizji od kredytu w dniu zawarcia umowy kredytu?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody. Prowizja płatna do dnia uruchomienia kredytu.**

**Pytanie 20:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na pokrycie kosztów zabezpieczenia hipotecznego?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 21:**

Czy łączna kwota prowizji może wynosić nie więcej, niż 1% kwoty udzielonego kredytu?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.**

**Pytanie 22:**

Czy Wykonawca może otworzyć rachunek kredytowy najpóźniej następnego dnia roboczego po dniu zawarcia umowy kredytowej?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę. Wykonawca może otworzyć rachunek kredytowy najpóźniej następnego dnia roboczego po dniu zawarcia umowy kredytowej .**

**Pytanie 23:**

Czy dyspozycje wypłaty kredytu będą składane za pośrednictwem poczty elektronicznej z wykorzystaniem podpisu elektronicznego w rozumieniu ustawy o podpisie elektronicznym?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.**

**Pytanie 24:**

Czy Wykonawca może uruchamiać środki z kredytu w wysokości i terminach wskazanych przez Zamawiających w dyspozycjach składanych do Wykonawcy na maksymalnie 3 dni robocze przed terminem wypłaty kredytu, w transzach na rachunek wskazany w dyspozycji uruchomienia oraz wynikających z faktur związanych z realizacją budynku wielorodzinnego przy ul. Klasztornej 16, działka 5/15 do wartości brutto?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę. Wykonawca może uruchamiać środki z kredytu w wysokości i terminach wskazanych przez Zamawiających w dyspozycjach składanych do Wykonawcy na maksymalnie 3 dni robocze przed terminem wypłaty kredytu, w transzach na rachunek wskazany w dyspozycji uruchomienia oraz wynikających z faktur związanych z realizacją budynku wielorodzinnego przy ul. Klasztornej 16, działka 5/15 do wartości brutto oraz przy ul. Klasztornej 18, działka 5/14 do wartości brutto.**

**Pytanie 25:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na uruchomienie kredytu w terminie do 5 dni roboczych po spełnieniu warunków wypłaty kredytu?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

### **Pytanie 26:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zapis w umowie kredytu, że:

a) odsetki są obliczane w miesięcznych okresach obrachunkowych od kwoty zadłużenia z tytułu kredytu, począwszy od dnia następnego po dniu wypłaty pierwszej transzy do dnia spłaty kredytu włącznie, i spłacane miesięcznie w dniu wymagalności spłaty raty kapitału.

b) spłata odsetek rozpoczyna się:

- w miesiącu, następującym po miesiącu, w którym nastąpi wypłata pierwszej transzy – w przypadku gdy upłynął co najmniej miesiąc kalendarzowy pomiędzy wypłatą pierwszej transzy, a najbliższym dniem wymagalności,

- w drugim miesiącu następującym po miesiącu, w którym wystąpiła wypłata transzy – w przypadku, gdy okres pomiędzy wypłatą pierwszej transzy, a najbliższym dniem wymagalności jest krótszy niż miesiąc kalendarzowy.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

### **Pytanie 27:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zablokowanie na rachunku wyodrębnionych wpływów przed uruchomieniem kredytu środków pieniężnych na spłatę odsetek od kredytu w okresie realizacji inwestycji/karencji w spłacie kapitału kredytu?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

### **Pytanie 28:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przedłożenie umów rezerwacyjnych zawartych z przyszłymi najemcami lokali mieszkalnych, na minimum 50% powierzchni mieszkalnej realizowanej w ramach Inwestycji przed pierwszym uruchomieniem środków z kredytu?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie ma możliwości przedłożenia umów rezerwacyjnych przed pierwszym uruchomieniem środków z kredytu, gdyż umowy rezerwacyjne zawierane są po wybudowaniu i oddaniu budynków do użytkowania. Następnie po zawarciu umów rezerwacyjnych zawierane są umowa najmu i umowa przedwstępna sprzedaży lokalu, obydwie umowy w tym samym terminie.**

### **Pytanie 29:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przedstawienie Wykonawcy ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dotyczącej kredytowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego niezwłocznie po jej uzyskaniu, a w przypadku, gdy nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia

na użytkowanie - potwierdzenia, iż organ nadzoru budowlanego nie zgłosił zastrzeżeń do złożonego powiadomienia o zakończeniu budowy?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 30:**

Czy wynajmowane lokale będą wyodrębniane i będą do nich zakładane nowe księgi wieczyste? Jeśli tak to kiedy to nastąpi?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dokona wyodrębnienia lokali mieszkalnych i założy do nich nowe księgi wieczyste po upływie terminu sprzedaży określonego w przedwstępnej umowie sprzedaży i spłacie całości ceny lokalu. Termin sprzedaży lokalu mieszkalnego może nastąpić nie później niż po 30 latach i nie wcześniej niż po 15 latach od dnia zawarcia umowy przedwstępnej sprzedaży.**

**Pytanie 31:**

Czy Zamawiający akceptuje poniżej określone warunki uruchomienia pierwszej transzy:

1. potwierdzenie przez Wykonawcę braku aktywnych zajęć na rachunku Zamawiającego,
2. potwierdzenie braku wymagalnych zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy,
3. przedłożenie pozytywnej weryfikacji przez osobę z uprawnieniami budowlanymi działającą na rzecz podmiotu zewnętrznego, który zawarł z Wykonawcą stosowną umowę w zakresie:
  - a. możliwości przeprowadzenia inwestycji zgodnie z zaakceptowanym przez Wykonawcę budżetem i harmonogramem,
  - b. sprawdzenia zgodności zapisów w dzienniku budowy z postępowaniem robót oraz załączonym do wniosku kredytowego kosztorysem i harmonogramem,
  - c. kompletności posiadanych przez Zamawiającego decyzji administracyjnych (pozwoleń),
  - d. kompletności posiadanej przez Kredytobiorcę dokumentacji technicznej (projektowej) budowy,
  - e. stopnia zaawansowania dotychczasowych prac inwestycyjnych?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 32:**

Czy Zamawiający akceptuje poniżej określone warunki uruchomienia każdej następnej transzy:

1. potwierdzenie przez Wykonawcę braku aktywnych zajęć na rachunku Zamawiającego,



2. potwierdzenie braku wymagalnych zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 33:**

Czy Zamawiający akceptuje poniżej określone dodatkowe zobowiązania dla Zamawiającego, które zostaną zawarte w umowie kredytowej:

1. ustanowienia – na żądanie Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy kredytu – dodatkowego zabezpieczenia spłaty wierzytelności Wykonawcy, w formie i wartości zaakceptowanej przez Wykonawcę, w przypadku gdy:
  - a. zmniejszy się wartość ustanowionego zabezpieczenia o 20% w stosunku do wartości zabezpieczenia ustalonego na dzień zawarcia umowy kredytu i w ocenie Wykonawcy nie będzie pokrywać ryzyka związanego z udzielonym kredytem,
  - b. pogorszy się sytuacja ekonomiczno-finansowa Zamawiającego stwierdzona przez Wykonawcę w trakcie monitorowania transakcji kredytowej, w szczególności wyrażająca się ponoszeniem przez Zamawiającego straty netto, zwiększeniem poziomu przeterminowanych należności lub zobowiązań z tytułu dostaw i usług, wzrostem udziału zobowiązań i rezerw w sumie aktywów,
2. udzielania na żądanie Wykonawcy nieodwołalnych pełnomocnictw do rachunków w innych bankach, w przypadku ich otwarcia w okresie kredytowania, o ile umowa rachunku nie przewiduje ograniczeń, bądź zakazu ustanawiania tego rodzaju pełnomocnictwa,
3. niezaciągania nowych zobowiązań o charakterze kredytowym i nieobciążania składników majątku należących do Zamawiającego, niepodejmowania nowych inwestycji, nieudzielania pożyczek i poręczeń innym podmiotom i osobom fizycznym w całym okresie kredytowania bez uprzedniego poinformowania o tym Wykonawcy i uzyskania stosownego stanowiska Wykonawcy. Jeżeli w ocenie Wykonawcy zaciągnięcie przez Zamawiającego takiego zobowiązania, rozpoczęcie nowej inwestycji, udzielenie pożyczki lub poręczenia może negatywnie oddziaływać na wzrost ryzyka kredytowego przedmiotowej transakcji, Wykonawca zastrzega sobie prawo żądania od Zamawiającego:
  - a. odstąpienia od realizacji takiego zamierzenia pod rygorem wypowiedzenia umowy kredytu albo
  - b. ustanowienia dodatkowego zabezpieczenia spłaty kredytu.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 34:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na nie zawieranie w umowie kredytu zapisu wskazanego w pkt 3 ppkt 3.2 pkt 43 SIWZ „[...]”, iż wszelkie postanowienia warunków ogólnych czy szczególnych umowy kredytowej, które są wprost sprzeczne z wymaganiami określonymi w SIWZ, lub też czynią te wymogi w pełni lub częściowo nieskutecznymi, będą uważane za nieistniejące w takim zakresie, w jakim ograniczają skuteczność wymagań określonych w SIWZ”.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza nie zawieranie w umowie kredytu wyżej wymienionego zapisu.**

**Pytanie 35:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie w umowie kredytu zapisu, iż „Zamawiający zobowiązuje się do nie dokonywania zmian projektu budowlanego bez pisemnej zgody Wykonawcy”?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie 36:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie w umowie kredytu zapisu, iż „Zamawiający zobowiązuje się do przedstawienia w okresie kredytowania na żądanie Wykonawcy aktualnej wyceny wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej przedmiot zabezpieczenia, dotyczącej stanu po zakończeniu realizacji kredytowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, sporządzonej przez rzeczoznawcę, a w przypadku nieprzedstawienia wyceny na żądanie Wykonawcy - pokrycia kosztów sporządzania wyceny przez rzeczoznawcę wyznaczonego przez Wykonawcę”?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę.**

**Pytanie 37:**

Co zamawiający rozumie poprzez ustanowienie zabezpieczeń, o którym mowa w ppkt 3.2 pkt 12, czy dotyczy to złożenia podpisanego i opłaconego wniosku do odpowiedniego sądu czy skuteczne ustanowienie hipoteki tj. wpis w dziale IV KW wraz z zakończeniem okresu uprawomocnienia wpisu?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Warunkiem uruchomienia kredytu będzie skuteczne ustanowienie zabezpieczeń spłaty kredytu określonych w SIWZ.**

### Pytanie 38:

Jak należy rozumieć zapis Ppkt 3.2 pkt 11 oraz 12 SIWZ? Wydają się one sprzeczne. Jeżeli ustanowienie zabezpieczenia miałyby oznaczać skuteczne jego ustanowienie, postawienie kredytu do dyspozycji nie będzie możliwe niezwłocznie po zawarciu umowy kredytu.

### Odpowiedź:

**Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.**

### Pytanie 39:

Czy Zamawiający potwierdza, że pierwsza dyspozycja uruchomienia transzy kredytu zostanie przedłożona Wykonawcy do realizacji nie wcześniej niż po skutecznym ustanowieniu zabezpieczeń (m.in. hipoteki na przedmiotowej nieruchomości)?

### Odpowiedź:

**Zamawiający potwierdza, że pierwsza dyspozycja uruchomienia transzy kredytu zostanie przedłożona Wykonawcy do realizacji nie wcześniej niż po skutecznym ustanowieniu zabezpieczeń.**

### Pytanie 40:

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie niżej wymienionych dokumentów:

- a. informacji o liście osób oczekujących.
- b. uchwałę zatwierdzającą sprawozdanie finansowe za rok 2014 i 2015 oraz uchwałę o podziale zysku za rok 2014 i 2015,
- c. bilans i RZiS sporządzone na koniec okresu bieżącego (31.12.2016),
- d. roczne i śródroczne (2014, 2015 i okres bieżący) skonsolidowane sprawozdania finansowe, o ile podmiot jest zobowiązany do ich sporządzenia:
  - Zamawiającego - jeśli Zamawiający konsoliduje sprawozdania finansowe,
  - podmiotu dominującego najwyższego szczebla konsolidacji albo podmiotu dominującego, który jako pierwszy konsoliduje sprawozdania finansowe Zamawiającego- jeśli sprawozdanie finansowe Zamawiającego jest konsolidowane,
- e. dane uzupełniające do sprawozdań finansowych zgodnie z załączonym wzorem,
- f. projekcje finansowe dla okresu kredytowania, zgodnie z załączonym wzorem,
- g. zestawienie przepływów pieniężnych dla potrzeb oceny wykonalności przedsięwzięcia inwestycyjnego sporządzone dla okresów kwartalnych dla etapu realizacji inwestycji i okresów rocznych dla kolejnych lat objętych okresem realizacji transakcji kredytowej, zgodnie z załączonym wzorem,
- h. projekt budowlany zatwierdzony w decyzji o pozwoleniu na budowę,
- i. kosztorys inwestycji wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym jej realizacji,
- j. mapy podziału geodezyjnego nieruchomości i wypis z ewidencji gruntów i budynków, nie starsze niż 3 miesiące na dzień przedłożenia u Wykonawcy,

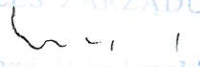
- k. decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo wyciąg z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – potwierdzające, że teren, na którym ma być realizowana inwestycja mieszkaniowa, jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową.

**Odpowiedź:**

W ocenie Zamawiającego dokumenty wymienione w pytaniu 40 lit. a – k mają charakter informacji poufnych. W związku z powyższym na podstawie art. 37 ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający udostępni dokumenty zgodnie z punktem 45 SIWZ przy pomocy poczty elektronicznej oraz operatora pocztowego – Poczta Polska.

**Miejski Zakład  
Gospodarki Mieszkaniowej  
„MZGM” Sp. z o.o. (1)  
63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Kościuszki 14  
tel./fax 62 738 70 90  
NIP 622-10-05-559 R. 250470657**

PROKURENT  
  
Agnieszka Adamska

PREZES ZARZĄDU  
  
Ryszard Winiarski

**LISTA ZWERYFIKOWANYCH PRZEZ BANK ZAKŁADÓW  
UBEZPIECZEŃ**

Lp.	Nazwa Zakładu Ubezpieczeń (DZIAŁ II)	
1	ACE European Group Limited (Wielka Brytania)	
2	AEGON Ubezpieczenia Majątkowe Oddział zakładu AEGON Magyarorszag Altalanos Biztosito Zrt.	
3	Affiliated FM Insurance Company (Stany Zjednoczone)	
4	AIG Europe Limited Oddział w Polsce	
5	ALLIANZ Versicherungs-AG (Niemcy)	
6	Atradius Credit Insurance N.V. (Holandia)	
7	Atradius Credit Insurance N.V. Oddział w Polsce	
8	AVIVA TU OGÓLNYCH SA	
9	AXA TUiR SA	
10	AXA UBEZPIECZENIA TUiR SA	
11	Cardif-Assurances Risques Divers SA Oddział w Polsce	
12	COFACE SA Oddział w Polsce	
13	COMPENSA TU SA Vienna Insurance Group	
14	HDI Global SE (Niemcy)	
15	INTERRISK TU SA Vienna Insurance Group	
16	KUKE SA	
17	LINK4 TU SA	
18	PKO TU SA	
19	PZU SA	
20	Society of Lloyd's Oddział w Polsce	
21	STU ERGO HESTIA SA	
22	TU EULER HERMES SA	
23	TU EUROPA SA	
24	TU INTER POLSKA SA	
25	TUiR ALLIANZ POLSKA SA	
26	TUiR WARTA SA	
27	TUW-CUPRUM	
28	TUW POCZTOWE	
29	TUW SKOK	
30	UNIQA TU SA	
31	VIG WIENER Versicherung Gruppe (Austria)	
32	AAS Gjensidige Baltic (Łotwa)	
33	BTA Insurance Company SE Oddział w Polsce	
34	CONCORDIA POLSKA TUW	
35	GENERALI TU SA	
36	GOTHAER TU SA	
37	SIGNAL IDUNA POLSKA TU SA	
38	TUW TUW	
39	TUZ TUW	
40	XL INSURANCE COMPANY PLC (Wielka Brytania)	